



CONSEIL
MUNICIPAL

JEUDI 21 MARS 2019

Ordre du jour

- 1- Validation CAO des 20/02/19 (maîtrise d'œuvre – phase 1 - restructuration-extension gymnase) et 18/03/19 (avenants Pôle enfance)
- 2 – PLUi : mise à jour de l'inventaire des zones humides
- 3 - Cession de biens : validation
- 4- Eclairage public : travaux de rénovation à St-Guen – financement commune / SDE 22
- 5 - Personnel communal : modification du tableau des effectifs
- 6 – Dénomination de l'Espace enfance
- 7 – Acceptation d'un don de 25 €
- 8 - Questions diverses

1- CAO 20/02/19 – restructuration-extension gymnase – M.O. phase 1

- procédure adaptée restreinte en 2 phases
- 20 offres reçues et 3 candidats sélectionnés : Jacky GRIMAUULT (22 – Guingamp), Atelier Michel CHATEAU (22 – Loudéac), L'HYVER-BRÉCHET-LOHÉ (56 – Pontivy).
- Remise des offres pour le 09/04/19
- Auditions par la CAO le 25/04/19 puis choix final (phase 2).

Délibération proposée :

- **Valide** la décision de la CAO du 20/02/19.
- **Mandate** le Maire pour signer tous documents afférents à cette affaire.

CAO 18/03/19 – avenants Pôle enfance

- lot n° 1 « démolition – gros-œuvre – aménagement extérieur » (ETS LE BIHAN – 22 Laniscat / Bon repos sur Blavet)
- travaux supplémentaires sur les espaces verts (toile tissée, clôtures et bambous).
 - montant de l'avenant : 2 703.00 € H.T.
 - nouveau montant du marché : 194 683.03 € H.T.

- lot n° 11 « électricité CFO/CFA » (ETS AM ELEC - 22 Ploumagoar)
- fourniture et pose d'un poste intérieur supplémentaire (vidéophone)
 - montant de l'avenant : 255.33 € H.T.
 - nouveau montant du marché : 35 194.72 € H.T.

Délibération proposée :

- **Valide** la décision de la CAO.
- **Mandate** le Maire pour signer tous documents afférents à cette affaire.

3 – PLUi : mise à jour de l'inventaire des zones humides

➔ LCBC a lancé une révision de son PLU Intercommunal (extension au nouveau territoire LCBC). Dans ce cadre, le SAGE Blavet préconise de revoir certaines zones où des doutes existent (délimitation à préciser, présence ou non de zones humides ...).

- Cet inventaire respectera les préconisations du SDAGE et SAGE Blavet pour la méthodologie de recensement des zones humides. Le bureau d'étude Environnement Qualité Service (EQS) a été retenu par LCBC pour la réalisation de cet inventaire.

Délibération proposée :

- **Décide** de réaliser la mise à jour de l'inventaire communal des zones humides.
- **Autorise** le Maire à solliciter un arrêté de pénétration sur terrain privé.

4 – Cession de biens

- 1 - une serre, devenue inutile en raison de la cessation de production de plants
- 2 - une épareuse

- Offre reçue pour la serre (SARL LE ROUZES Paysage (22 – Pouldouran): 1 700 €
- Offres reçues pour l'épareuse : Noël DUAULT (Mûr-de-Bretagne / Guerlédan) et Julien VIDELO (Mûr-de-Bretagne / Guerlédan)
La meilleure offre, de 5 700 €, est retenue.

- Il est proposé de retenir les offres suivantes :
 - serre : SARL LE ROUZES Paysage : 1 700 €
 - épareuse : Noël DUAULT : 5 700 €.

Délibération proposée :

- **Valide** les cessions proposées.

5 – Eclairage public : travaux de rénovation à St-Guen – financement commune / SDE 22

→ rénovation de 3 foyers encastrés aux abords du calvaire rue du Sénéchal :

- montant estimé H.T. : 4 640.00 €
- subvention SDE 22 : 40 % / H.T.
- participation commune à 60 % dont 5 % de frais de maîtrise d'œuvre : 2 784.00 €.

Délibération proposée :

- **PPROUVE** le projet de travaux de rénovation de 3 foyers encastrés d'éclairage public à St-Guen pour un montant estimatif de 4 640.00 € H.T. (coût total des travaux majoré de 5 % de frais de M.O.).

5 – Personnel : modification tableau des effectifs

- 4 agents peuvent bénéficier d'un avancement de grade par ancienneté ou suite à obtention d'un examen professionnel.
- 2 agents : avancement de grade par ancienneté :
 - sur 1 poste d'adjoint technique principal 1^{ère} classe à temps complet au 01/01/19
 - sur un poste d'adjoint du patrimoine principal 1^{ère} classe à temps non complet (DHS 32 H) au 01/09/19.
- 1 agent : avancement de grade par examen professionnel sur un poste d'Adjoint du patrimoine principal 2^{ème} classe à temps non complet (DHS 28 H) au 01/04/19.
- 1 poste d'adjoint technique principal 1^{ère} classe à temps complet figure sur le tableau des effectifs, ainsi il n'y a pas lieu de le créer.
- Autres postes à créer :
 - Adjoint du patrimoine principal 2^{ème} classe à temps non complet (DHS 28 H) au 01/04/19,
 - Adjoint du patrimoine principal 1^{ère} classe à temps non complet (DHS 32 H) au 01/09/19.
- Suppression des anciens postes.

Délibération proposée :

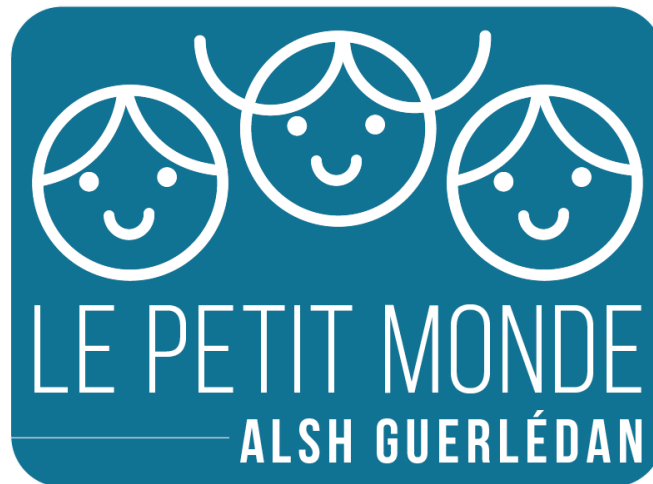
- **Approuve** le tableau des emplois permanents actualisé au 21/03/19.

6 – Dénomination de l'Espace Enfance

→ En référence historique au 1^{er} centre aéré de la commune : Espace Enfance « Le Petit Monde »

Délibération proposée :

- **Décide** de dénommer l'Espace : Espace Enfance « Le Petit Monde ».



7 – Acceptation d'un don de 25 €

→ don de 25 € de la part de M. Henri CARRE (71 - CHALMOUX), en remerciements de l'envoi régulier du bulletin municipal.

Délibération proposée :

- **Accepte** le don de 25 € de la part de M. Henri CARRE.

8 - Questions diverses

- **affaires scolaires** : création 1/2 poste bilingue à la rentrée 2019-2020
- - **LCBC** : siège de l'Office de Tourisme à Guerledan
- - **LCBC - tri sélectif O.M.** : rappel mode d'emploi
- - **projet ascenseur à bateaux** : déplacement de la Banque des Territoires les 4-5 avril 2019

- - **agenda** :
 - **C° Finances : subventions 2019, comptes administratifs 2018, budgets 2019 : Mardi 2 avril 2019 à 18 H 30.**
 - **vote des budgets : Jeudi 11 avril 2019 à 20 H**
 - **travaux rue Le Brun - réunion d'info des riverains (rue Le Brun, lotissements riverains, rues du Styvel et du Hentrèze), en présence de l'entreprise de T.P. et du SDE 22, à programmer après la CAO d'attribution des marchés.**
 - **inaugurations : Samedi 29 juin 2019 à partir de 9 H 30, sous la présidence du Préfet**